

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY UL. MATWIEJEWA/GRUNWALDZKA W PILE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1 Zlecenie Inwestora
- 1.2 Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego
- 1.3 Normy i przepisy budowlane
- 1.4 Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
- 1.5 Wizja lokalna terenu.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY UL. MATWIEJEWA /GRUNWALDZKA W PILE

3. LOKALIZACJA

Teren położony jest na w Pile UL. MATWIEJEWA/GRUNWALDZKA
działka nr 1402/1 Obręb Piła ul. Grunwaldzka , jednostka ewidencyjna Piła

4. ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCE

Teren niezagospodarowany. Powierzchnia terenu płaska.
Na działce znajduje się zieleń wysoka i niska do zachowania I do usunięcia .

5. ZAGOSPODAROWANIE PROJEKTOWANE

Projektuje się zagospodarowanie rekreacyjno - sportowe.
Wprowadza się tereny rekreacji dla dzieci (urządzenia - plac zabaw) , urządzenia siłowni zewnętrznej oraz urządzenia pomocnicze do w/w funkcji. Uporządkowana zostanie zieleń istniejąca , oraz wykonane nasianie trawy i nasadzenia nowej zieleni.

NAWIERZCHNIE

UPORZĄDKOWANIE I UKSZTAŁTOWANIE TERENU	
demontaż istniejących elementów małej architektury	
wyrównanie terenu	

UTWARDZENIA		ILOŚĆ
NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BET. "POLBRUK"	8 cm	170,0 m ²
PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	5 cm	
OBRZEŻE CHODNIKOWE 6X20	4 cm	175,0 mb
PODSYPKA CEMENTOWO- PIASKOWA		
ŁAWA BETONOWA Z OPOREM Z BETONU B10.		

PLAC ZABAW	ILOŚĆ
NAWIERZCHNIA	265,0 m ²
PIASEK WIELKOŚĆ ZIARNA 0,2 – 2 GR. 30 cm	
OBRZEŻE CHODNIKOWE 6 x 20 cm	44,0 mb
NAWIERZCHNIA POD BIEDRONKĘ	3,85 m ²
nawierzchnia EPDM min 45,0 mm	
BETON C15 10,0 cm	
KRUSZYWO 2-32 mm zagęszczone 10,0 cm	
OBRZEŻE CHODNIKOWE GUMOWE Z OPOREM Z BETONU B10	7,2 mb

NAWIERZCHNIA TRAWIASTA	ILOŚĆ
- ziemia urodzajna - humus 10,0 cm	1785,0 m ²
- wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem	

OGRODZENIA

OGRODZENIE CAŁOŚCI TERENU	
OGRODZENIE SYSTEMOWE METALOWE OCYNKOWANE WYS. 1,10 m	182,0 mb
rozstaw słupków 250,0 cm	
Furtki szer. 100,0 cm – 3 sztuki	
Brama wjazdowa szer. 3,0 m dwuskrzydłowa	
Ogrodzenie panelowe stalowe ocynkowane	
na fundamentach betonowych.	
Uwaga: fundamenty wykonać wg wytycznych wybranego producenta systemu	

URZĄDZENIA

URZĄDZENIA MAŁEJ ARCHITEKTURY				
	NAZWA	SYMBOL	ILOŚĆ	
SIŁOWNIA				
1	TWISTER + WAHADŁO	OFC10	1	Outdoor Fitness Center
2	ORBITREK	OFC5	1	Outdoor Fitness Center
3	BIEGACZ	OFC02	1	Outdoor Fitness Center
4	WYCIĄG GÓRNY	OFC12 +OFC13	1	Outdoor Fitness Center
5	WIOŚLARZ	OFC11	1	Outdoor Fitness Center
PLAC ZABAW				
1	KARUZELA HYZIO	KM0003QS	1	CROQUET
2	HUŚTAWKA WAGOWA	CM1700	1	CROQUET
3	SPRĘŻYNOWIEC DELFIN	SP 2012	1	CROQUET
4	SPRĘŻYNOWIEC AUTKO	SP 2007	1	CROQUET
5	PIASKOWNICA	GT0034/1	1	CROQUET

6	ZESTAW SYSTEMOWY (zjeżdżalnia)	CM0116	1	CROQUET
7	HUŚTAWKA WAHADŁOWA 2 siedziska zwykłe	CM1802	1	CROQUET
8	KONICZYNKA	3009EPZ	1	NOVUM
9	BIEDRONKA	3D009	1	EDUCARIUM
ELEMENTY DODATKOWE				
	STOJAK NA 5 ROWERÓW	BK-0032	1	CROQUET
	ŁAWKA Z OPARCIEM	BK-0030	7	CROQUET
	ŚMIETNIK METALOWY	BK-0038	4	CROQUET

Producent:

► CROQUET Sp. z o.o. Szczodre, ul. Trzebnicka 81, 55-095 Mirków

tel.:(71) 399-84-12 fax: (71) 399-85-83, e-mail: biuro@placezabaw.com.pl

► Outdoor Fitness Center Starmax ul. Rycerska 3 83 – 050 Bąkowo

tel. +48 884 000 884 www.outdoorfitness.pl

► NOVUM Wyposażenie Placów Zabaw 12-130 Pasym, Grom 36 tel.: (89) 621-64-40, 621-27-33fax: (89) 621-64-41 e-mail: biuro@novumgrom.pl www.novumgrom.pl

► EDUCARIUM spółka z o.o. ☐ ul. Grunwaldzka 207 ☐ 85-451 Bydgoszcz telefon 52 – 324 78 40 ☐ educarium.pl

☐ educarium-placezabaw.pl ☐ bezpiecznanawierzchnia.pl

ZIELEŃ

WYCINKA

DRZEW – 2 SZT.

KRZEWÓW – 30,0 m²

NASADZENIA

TUJE PŁOŻĄCE – 7 SZT.

KRZEWY – ŻYWOPŁÓT - 90 m²

Ligustr pospolity sadzony w dwóch rzędach

6. BILANS TERENU

powierzchnia opracowania	2220,00 mm ²
powierzchnia utwardzeń	170,00 m ²
powierzchnia placu zabaw	265,00 m ²
powierzchnia zieleni	1785,00 m ²

7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki nr 1402/1

PODSTAWA PRAWNA

PRAWO BUDOWLANE z dn.7lipca1994 (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z 2013) z późniejszymi zmianami

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami

8. ART. 5 PRAWA BUDOWLANEGO

Projekt PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU PRZY UL. MATWIEJEWA W PILE spełnia wymogi art. 5 Prawa Budowlanego.

9. SZKODY GÓRNICZE

Inwestycja nie jest posadowiona na terenach szkód górniczych

10. OCHRONA ZABYTEKÓW

Nie stwierdzono ograniczeń w sprawie wymagań dotyczących ochrony zabytków, teren nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie.

11. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Obiekt nie stwarza zagrożenia ekologicznego i nie jest uciążliwy dla otaczającego środowiska. Inwestycja nie wymaga sporządzania raportu.

Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków – nie dotyczy

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się – nie wytwarza zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

. Odpadki wywożone z terenu boisk przez specjalistyczne firmy zgodnie z organizacją wywozu śmieci na terenie gminy Piła.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania

się – nie wytwarza drgań, promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie ma wpływu

12. WARUNKI OCHRONY PPOŻ. NA ZEWNĄTRZ

Nie dotyczy

13. DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych.

UWAGA:

OSTATECZNY WYBÓR PRODUCENTA ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW I TECHNOLOGII DO WYBORU INWESTORA. WSZYSTKIE MATERIAŁY I TECHNOLOGIE ZASTOSOWANE ZAMIENNE MUSZĄ POSIADAĆ CECHY TECHNICZNE, UŻYTKOWE, ESTETYCZNE JAK ZASTOSOWANYCH W PROJEKCIE.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. T. TYLKA