

OPIS ROZBIÓRKI

ZAWARTOŚĆ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	1
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	1
3. LOKALIZACJA	1
4. ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCE DZIAŁKI	2
5. OPIS ELEMENTÓW DO LIKWIDACJI	2
6. WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE	3
7. SPOSÓB ROZBIÓRKI	3
8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA	4
9. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	4
10. SZKODY GÓRNICZE	5
11. ODPADY.....	5
12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6
13. INSTALACJE.....	6
14. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	6

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora
2. Normy i przepisy budowlane
3. Aktualna sytuacyjna w skali 1:500
4. Wizja lokalna terenu.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest PROJEKT ROBÓT BUDOWLANYCH POLEGAJĄCYCH NA ROZBIÓRCE - LIKWIDACJI ŚRODKÓW TRWAŁYCH ZLOKALIZOWANYCH W PILE PRZY UL.GROTTGERA

3. LOKALIZACJA

Teren na którym znajdują się obiekty położony jest w Pile ul. Podchorążych/ Kossaka / Grottgera
działka nr 275/2 , 275/3 , 275/4 , 275/8 , 275/9
Obręb Piła .0015 , jednostka ewidencyjna Piła 301901_1

4. ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCE DZIAŁKI

Teren płaski , zagospodarowany, ogrodzony.

Na terenie znajdują się :

DO LIKWIDACJI

- 1 PLAC WSPINACZKOWY
- 2 BOISKO DO KOSZYKÓWKI
- 3 SKATEPARK
- 4 PLAC PIKNIKOWY
- 5 PLAC POD HALE NAMIOTOWĄ
- A HALA NAMIOTOWA

EWENTUALNA ROZBIÓRKA NASTĄPI W RAZIE BRAKU SPRZEDAŻY
POTENCJALNEMU NABYWCY

- B ŚCIANKI WSPINACZKOWE

EWENTUALNA ROZBIÓRKA NASTĄPI W RAZIE BRAKU SPRZEDAŻY
POTENCJALNEMU NABYWCY

DO POZOSTAWIENIA

ZIELEŃ NISKA I WYSOKA
BOISKO Z TRYBUNAMI

5. OPIS ELEMENTÓW DO LIKWIDACJI

- ROZBIÓRKA HALI NAMIOTOWEJ i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora



- ROZBIÓRKA NAWIERZCHNI POD HALE NAMIOTOWĄ
sfrezować wierzchnią warstwę mieszanki mineralno - bitumicznej i dostarczyć na
miejsce wskazane przez Inwestora, pozostałe odpady zutylizować

- nawierzchnia asfaltowa 3 cm

- podbudowa - kruszywo kamienne ok 15 cm

- ROZBIÓRKA DOJŚĆ DO HALI

kostka brukowa 6 cm na podsypce piaskowej

kostkę brukową zesztaplować i złożyć w miejscu wskazanym przez Inwestora

- ROZBIÓRKA BOISKA ASFALTOWEGO DO KOSZYKÓWKI I SKATEPARKU ORAZ
CHODNIKÓW

sfrezować wierzchnią warstwę mieszanki mineralno - bitumicznej i dostarczyć na
miejsce wskazane przez Inwestora, pozostałe odpady zutylizować

- mieszanka mineralno - bitumiczna 3 cm

- podbudowa - kruszywo kamienne ok 15 cm

- ROZBIÓRKA KOSZY DO KOSZYKÓWKI - 2 szt.

- ROZBIÓRKA PLACU PIKNIKOWEGO

całość nawierzchni zutylizować

nawierzchnia asfaltowa pokryta piaskiem

- nawierzchnia asfaltowa 3 cm
 - podbudowa - kruszywo kamienne ok 15 cm
- piasek wykorzystać do zasypania nierówności po demontażu nawierzchni
- ROZBIÓRKA ŁAWEK I ŚMIETNIKÓW
 - ławki betonowe z siedziskiem drewnianym 15 szt.
 - śmietnik 3 szt.
 - ROZBIÓRKA ŚCIANEK WSPINACZKOWYCH 2 szt. i złożenie w miejscu wskazanym przez Inwestora



- ROZEBRANIE BETONOWYCH FUNDAMENTÓW POD ŚCIANY WSPINACZKOWE

6. WIELKOŚCI CHARAKTERYSTYCZNE

<u>powierzchnia nawierzchni asfaltowych</u>	<u>2780,00 m²</u>
<u>powierzchnia nawierzchni asfaltowych pokrytych piaskiem</u>	<u>984,00 m²</u>
<u>powierzchnia nawierzchni kostka betonowa</u>	<u>80,00 m²</u>

HALA NAMIOTOWA

Nazwa	Wielkość
Powierzchnia zabudowy	707,00 m ²
wymiary obiektu: - długość	37,80 m
- szerokość	18,70 m
- wysokość	8,50 m

7. SPOSÓB ROZBIÓRKI

Hala namiotowa zostanie rozebrana sposobem ręcznym z zastosowaniem podstawowych narzędzi i urządzeń budowlanych.

Kolejność rozbiórki:

- zdjęcie powłoki
- demontaż drzwi i bramy
- demontaż konstrukcji stalowej

Ścianki wspinaczkowe

- odcięcie od fundamentów
- demontaż ścianek
- demontaż konstrukcji
- odkopanie fundamentów
- demontaż betonowych fundamentów

- zasypanie piaskiem wraz z zagęszczeniem miejsca po fundamentach
Utwardzenia zostaną rozebrane sposobem mechanicznym.

UWAGA

UPORZĄDKOWANIE I REKULTYWACJA CAŁOŚCI TERENU

8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

8.1. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót rozbiórkowych

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych wykonawca odpowiednio przygotuje teren, na którym będą wykonywane roboty, a w szczególności:

- plac zostanie ogrodzony, w celu zapobieżenia niebezpieczeństwu, jakie mogłoby ewentualnie wystąpić podczas wykonywania robót rozbiórkowych dla niepowołanych osób mających dostęp do rozbiórki; ogrodzenie rozbiórki będzie przygotowane i wykonane w ten sposób, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi przebywających w pobliżu i na terenie budowy, tj. będzie zabezpieczone przed przewróceniem, niekontrolowanym przemieszczeniem itp., a jego wysokość nie będzie niższa niż 1,50 m; stosowane będą ogrodzenia z gotowych elementów np. panele stalowe, blaty drewniane lub zgrzewane siatki ażurowe;
- wykonane zostanie ogrodzenie placu budowy z wejściem lub bramą dla ruchu pieszego oraz dla pojazdów samochodowych; brama wyposażona będzie w urządzenia zapobiegające samoczynnemu zamykaniu się; zostanie wykorzystana istniejąca komunikacja wewnętrzna;
- stosownie do potrzeby zostanie wyrównany teren wraz z zasypaniem lub zabezpieczeniem miejscowych nierówności uniemożliwiających dojazd lub dojście do terenu;
- umieszczona zostanie tablica informacyjna, ustawiona w pobliżu ogrodzenia rozbiórki oraz przy dojściu do rozbiórki w takiej odległości, aby informacja o prowadzonych robotach docierała do osób odpowiednio wcześniej;
- dostawa prądu elektrycznego i wody -niezbędnych do wykonywania robót budowlanych oraz oświetlenia placu budowy i miejsc pracy odbywać się będzie z istniejących na działce przyłączy elektroenergetycznego i wodnego;
- wydzielone zostanie pomieszczenie do przechowywania materiałów i urządzeń zmechanizowanych.

8.2. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy z pracowników budowy powinien odbyć przeszkolenie BHP oraz zostać wyposażonym w odpowiednie środki zabezpieczenia indywidualnego (uprząże, kaski itp.). Roboty powinny być prowadzone przy użyciu rusztowań posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty według Polskiej Normy. Prace na wysokości odznaczają się średnim i wysokim rodzajem zagrożenia dla bezpieczeństwa pracowników i upoważnionych osób przebywających na terenie placu budowy.

8.3. Pouczenie:

- przy pracach budowlanych szczególnie należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, a wszelkie prace wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane;

9. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Rozbiórka nie ma ujemnego wpływu na środowisko oraz nie stwarza zagrożeń dla higieny i zdrowia ludzi.

Obiekty nie korzystały z odnawialnych źródeł energii, oraz infrastruktury technicznej (prąd, gaz, woda, kanalizacja)

Rozbiórka nie wymaga uzgodnienia i opinii uzyskiwanych w ramach oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000;

10. SZKODY GÓRNICZE

Budynek do wyburzenia nie jest posadowiony na terenach szkód górniczych

11. ODPADY.

W trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych powstanie szereg materiałów masowych, które należy gromadzić z zachowaniem ścisłej segregacji, a następnie odtransportować na miejsce docelowego składowania, przeróbki lub utylizacji.

Rodzaje odpadów:

gruz betonowy, ceglany,
masa mineralno - bitumiczna,
stal,

OCENA I KLASYFIKACJA ODPADÓW W ASPEKcie ICH UCIAŻLIWOŚCI DLA ŚRODOWISKA ORAZ SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA.

Klasyfikacje odpadów sporządzono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. nr 112, poz.1206).

Powstające w trakcie robót rozbiórkowych odpady kwalifikowane są do grupy 17 – Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

Kod odpadu	Nazwa odpadu	Sposób zagospodarowania
17 01	Odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej	
17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	Utylizacja
17 01 82	Inne nie wymienione odpady	Utylizacja
1704	Odpady i złomy metaliczne oraz stopów metali	
1704 05	Żelazo i stal	Przeróbka i ponowne wykorzystanie
17 03	Mieszanki bitumiczne , smoły i produkty smołowe	
17 03 01	Mieszanki bitumiczne	Ponowne wykorzystanie lub utylizacja
17 03 02	Mieszanki bitumiczne inne niż w 17 03 01	

Uwaga:

- 1) w przedstawionym katalogu odpadów, nie ma odpadów zakwalifikowane jako niebezpieczne
- 2) sposób zagospodarowania odpadów, odnosi się do postępowania z odpadami przez zakład utylizacji odpadów.

12. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działek nr 275/2 , 275/3 , 275/4 , 275/8 , 275/9 na którym zlokalizowany są istniejące obiekty.

PODSTAWA PRAWNA

PRAWO BUDOWLANE z dn.7lipca1994 (Dz. U. Nr 89 poz. 414 z 2013) z późniejszymi zmianami

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późniejszymi zmianami

13. INSTALACJE

W obiekcie i na terenie nie znajdują się żadne instalacje , do hali namiotowej nie podłączono żadnej infrastruktury technicznej.

14. OCHRONA KONSERWATORSKA

Dla w/w rozbiórki nie ma obowiązku uzyskania pozwolenia właściwego organu ochrony zabytków.

OPRACOWAŁ

mgr inż. arch. T. TYLKA

Nr upr. NN8345/474/81

w specjalności architektonicznej w zakresie pełnym