

Umowa nr/2020

zawarta w dniu2020 r. pomiędzy

Gminą Piła reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Zieleni w Pile

ul. gen. Władysława Andersa 10,

64-920 Piła,

NIP: 764-26-14-167

zwaną dalej **Zamawiającym**,

w imieniu której działa **Dyrektor ZDiZ w Pile – Miron Tadych**

a

.....,

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający w ramach zadania inwestycyjnego pn. „**Dokumentacja przyszłościowa**” zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę badań geologicznych na działkach 109/17, 109/18, 290, 591 obręb 36 zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w załączniku do umowy oraz złożoną ofertą. Dokumentacja badań będzie stanowiła podstawę do wystąpienia z wnioskiem o zgodę do powiatowej stacji sanitarno-epidemiologicznej na rozbudowę Cmentarza Komunalnego przy ul. Motylewskiej w Pile.

§ 2

Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne uprawnienia umożliwiające właściwe wykonanie dokumentacji.

§ 3

1. Termin realizacji usługi, o której mowa w § 1: 2 miesiące od dnia zawarcia umowy.
2. Termin realizacji usługi może ulec zmianie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności przez Wykonawcę, a w szczególności opóźnień uzgodnień i decyzji odpowiednich organów administracji i instytucji w terminach przewidzianych przepisami prawa.
3. Zmiana umowy, o której mowa w ust. poprzednim wymaga dla swej ważności aneksu do umowy.

§ 4

1. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonaniu niniejszej umowy.
2. Powołuje się Przedstawiciela Zamawiającego w osobie, w zastępstwie której upoważnionym do wykonania obowiązków Przedstawiciela Zamawiającego jest
3. Osoba do kierowania i koordynacji spraw związanych z realizacją umowy ze strony Wykonawcy:

§ 5

Wykonawca zaopatrzy dokumentację w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, w tym zasadami wiedzy technicznej oraz jest wydawana w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji.

§ 6

1. Odbiór dokumentacji nastąpi w siedzibie Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
2. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli wady są istotne; jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku. To samo dotyczy wypadku, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio usług jako wadliwych.
4. Potwierdzenie dokonania odbioru usług stanowi sporządzony przez Zamawiającego protokół odbioru.

§ 7

1. Za realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa § 1 strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości kwoty ofertowej zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty i opłaty dodatkowe.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze prac, w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, na rachunek bankowy wskazany na fakturze, który figuruje w wykazie podatków VAT prowadzonym przez szefa KAS. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty na rachunek Wykonawcy spoza wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do wykazu. Wykonawcy nie przysługują odsetki za zwłokę w zapłacie spowodowaną niezgłoszeniem rachunku bankowego do wykazu podatków. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem firmowym, do którego bank Wykonawcy założył rachunek VAT.
4. Dane do faktury:

Nabywca:

Gmina Piła

plac Staszica 10

64-920 Piła

NIP 764-26-14-167

Odbiorca (adres do korespondencji):

Zarząd Dróg i Zieleni w Pile

ul. gen. Władysława Andersa 10

64-920 Piła

§ 8

1. Usługa, o której mowa w § 1 jest w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych utworem i jest chroniona prawem autorskim.
2. Wykonawca zapewnia, że wszelkie rozwiązania zastosowane w opracowanych i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji nie naruszają praw autorskich osób trzecich.
3. W zamian za zapłacone wynagrodzenie Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji niewyłącznej na korzystanie z wykonanej usługi na następujących polach eksploatacji:

- 1) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
- 2) użyczenie oryginału albo egzemplarzy;
- 3) publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;

Z tytułu tego Wykonawca nie będzie rościł praw, o których mowa w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

4. W zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na dokonanie zmian w dokumentacji, w tym na wytworzenie utworów zależnych. Z tytułu tego nie będzie rościł praw, o których mowa w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego udzielenia zezwolenia na rozporządzanie i korzystanie z dokumentacji. Z tytułu tego nie będzie rościł praw, o których mowa w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
6. W zamian za wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych związanych z dokumentacją.

§ 9

Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady wykonanej dokumentacji zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach technicznych.

§ 10

1. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne wykonanych usług zakończy się wraz z zakończeniem prac rozbudowy cmentarza.
2. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady dokumentacji, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji według wskazań Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań.

§ 11

1. Za opóźnienie w zakończeniu usługi Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu do wysokości 20% kwoty ofertowej, liczoną w wysokości 2 % kwoty ofertowej za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Stwierdzenie okoliczności uzasadniających zapłatę kary umownej nastąpi telefonicznie lub pisemnie. Z czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający sporządzi protokół, który winien udostępnić na żądanie Wykonawcy.
3. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) zajęcia majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym;
 - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji usługi bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego;
 - 3) przerwania przez Wykonawcę realizacji usługi bez uzasadnionych przyczyn i nie podjęcia jej ponownie pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego;

- 4) gdy całkowita kwota kar umownych przekroczy 15 % kwoty ofertowej;
 - 5) nie stosowania się przez Wykonawcę do przepisów powszechnego prawa regulujących wynagrodzenie osób trzecich,
 - 6) naruszenia w sposób powtarzający się i rażący obowiązku, o którym mowa w § 4 ust.1
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, nie później niż w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności określonych w ust. 1.
 3. W wypadku odstąpienia w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Zamawiający sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji usługi w toku, według stanu na dzień odstąpienia. Sporządzony protokół stanowić będzie podstawę rozliczeń za realizację usługi w toku.
 4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, o których mowa w § 11.
 5. Postanowienia ust.1-4 nie uchylają możliwości zastosowania przepisów prawa powszechnego regulujących odstąpienie, w tym przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiana danych stron umowy bez zmian stron umowy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy);
 - 2) Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu
 - 3) Zmiana świadczenia Wykonawcy na lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu świadczenia;
 - 4) Zmiana umowy wynikająca ze zmniejszenia stawki podatku VAT w zakresie obowiązywania zmniejszonej stawki VAT,
 - 5) Zmiana postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego.
2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 wymagają dla swej ważności pisemnego oświadczenia przekazanego stronie umowy.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 5 wymagają dla swej ważności aneksu do umowy.

§ 14

Zamawiający jest zobowiązany:

- 1) zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych (informacji) odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, a w szczególności powinien zabezpieczyć te dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy/rozporządzenia oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- 2) dołożyć szczególnej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą, aby dane (informacje) te były:
 - przetwarzane zgodnie z prawem,
 - zbierane dla oznaczonych, zgodnych z prawem celów i niepoddawane dalszemu przetwarzaniu niezgodnemu z tymi celami,
 - merytorycznie poprawne i adekwatne w stosunku do celów, w jakich są przetwarzane,
 - przechowywane w postaci umożliwiającej identyfikację osób, których dotyczą, nie dłużej niż jest to niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania.

§ 15

Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w komparycji umowy. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wszelkie

pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w komparycji umowy lub ostatnio wskazany przez stronę uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz prawa budowlanego.

§ 17

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18

Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.

§ 19

1. Integralną częścią Umowy są załączniki do Umowy.
2. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:
 - a) Umowa
 - b) Oferta Wykonawcy.

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Przedmiot zamówienia:

Teren przeznaczony na poszerzenie cmentarza stanowi odrębne działki przylegające do istniejącego cmentarza komunalnego w Pile. Działki na których mają zostać wykonane badania to dz. nr 109/17, 109/18, 290 oraz 591 obręb 36 Piła. Łączna powierzchnia obszaru podlegającego badaniom wynosi 10 ha. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

Opracowanie dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opiniami geotechnicznymi określającymi warunki gruntowo-wodne dla poszerzenia istniejącego cmentarza komunalnego w Pile (dz. nr 109/17, 109/18, 290, 591).

- *Pozyskanie aktualnej mapy zasadniczej w/w obszaru (skala 1:500),*
- *Wykonanie badań geotechnicznych – wierceń w ilości min. 4 szt./1ha o gł. 5 m p.p.t;*
- *Wykonanie analizy głębokości i zmienności poziomu wód gruntowych oraz kierunku ich spływu;*
- *Wykonanie analizy kierunków spływu wód powierzchniowych;*
- *Wykonanie badań laboratoryjnych nawierconych gruntów: rodzaj gruntu, strukturę, wilgotność, zawartość węglanu wapnia, kwasowość (pH), współczynnik filtracji;*
- *Wykonanie analizy wpływu projektowanej lokalizacji cmentarza na zbiorniki wód podziemnych;*
- *Wykonanie planu sytuacyjnego terenu przewidzianego na poszerzenie cmentarza oraz jego otoczenia do 150 m z zaznaczonymi obiektami budowlanymi, studniami i innymi ujęciami wody;*
- *Wykonanie dla każdej działki z osobną dokumentacji badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną. Dokumentacja powinna zawierać:*
 - o *Przekroje geotechniczne*
 - o *Karty dokumentacyjne otworów geotechnicznych*
 - o *Karty badań laboratoryjnych*
 - o *Tekst opracowania z wnioskami.*

Badania omawianego obszaru powinny być wykonane zgodnie z:

- 1) Ustawą z dnia 31.01.1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1473),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25.08.1959 r. w sprawie określania, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. 1959, Nr 52, poz. 315),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7.03.2008 r. w sprawie wymagań, jakie muszą spełniać cmentarze, groby i inne miejsca pochówku zwłok i szczątków (Dz. U. z 2008 r. Nr 48, poz. 284),
- 4) Ustawą z dnia 9.06.2011r. Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. 2019, poz. 868),

- 5) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20.12.2011 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonanie wymaga uzyskanie koncesji (Dz. U. z 2011, Nr 288, poz. 1696),
- 6) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18.11.2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 2033).

Szczegóły dotyczące realizacji zamówienia:

1. Wykonawca wykona badania oraz opracuje dokumentację z badań z należytą starannością w oparciu o obowiązujące przepisy i zasady wiedzy badawczej oraz wykona zabezpieczenie terenu badań.
2. Koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym koszty uzgodnień dokumentacji, koszty materiałów ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumentację w 3 egzemplarzach (dla każdej działki z osobna) w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej. Dokumentacja w wersji elektronicznej musi być tożsama z wersją papierową.