

zawarta w dniu 2020 r. w Pile, pomiędzy:

Gminą Piła reprezentowaną przez Zarząd Dróg i Zieleni w Pile

ul. gen. Władysława Andersa 10,

64-920 Piła,

NIP: 764-26-14-167

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

w imieniu, której działa **Dyrektor ZDiZ w Pile – Miron Tadych**

a

.....
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**,

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji następujący zakres robót zgodny ze wzorem kosztorysu ofertowego:
 - regulacja pionowa istniejących wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej przy użyciu masy szybkowiążącej modyfikowanej tworzywem sztucznym,
 - wymiana wpustów ulicznych kanalizacji deszczowej na nowe - regulacja pionowa masą samopoziomującą,
 - interwencyjna wymiana zniszczonych lub uzupełnienie brakujących kratek wpustów ulicznych w ciągu 24 godz. od zgłoszenia,
 - remont cząstkowy nawierzchni masą z recyklera gr. 4cm,
 - remont cząstkowy nawierzchni masą z recyklera za każdy następny 1cm.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych kosztorysem w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy.
3. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami prawa, wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są robotami zaniechanymi.
4. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – od dnia podpisania umowy do dnia **31.12.2020r.**
2. Termin oraz zakres wykonania robót precyzowany będzie w sporządzanych przez Zamawiającego zleceniach lub bezpośrednio przedstawiany Kierownikowi Robót/Przedstawicielowi Wykonawcy.
3. W przypadku robót interwencyjnych Zamawiający zleci wykonanie robót drogą elektroniczną.
4. Zabezpieczenie miejsc niebezpiecznych dokonywane będzie niezwłocznie po zgłoszeniu przez Zamawiającego w sposób z nim uzgodniony.
5. Naprawa miejsc niebezpiecznych zostanie wykonana w ciągu 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego.

6. Bez uprzedniego zlecenia Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie roboty niezbędne ze względu na ryzyko niebezpieczeństwa lub ryzyko wystąpienia awarii. W przypadku takim Wykonawca w pierwszym możliwym dla stron terminie zobowiązany jest zwrócić się do Zamawiającego o akceptację podjęcia niezleconych robót.

§ 3

1. Powołuje się Przedstawiciela Zamawiającego w osobie: w zastępstwie której upoważnionym do wykonania obowiązków Przedstawiciela Zamawiającego jest
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót/Przedstawiciela Wykonawcy w osobie: adres: telefon:

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe do wysokości kwoty ofertowej..... zł (słownie:). Kwotę ofertową stanowi cena brutto oferty złożonej przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, z uwzględnieniem poprawy błędów rachunkowych złożonej oferty.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego § zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z przedmiarów robót, jak również nie ujęte w przedmiarach robót, a niezbędne do wykonania zadania, a w szczególności podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, w tym usunięcie i wywóz gruzu, zagospodarowanie terenu robót, koszty utrzymania zaplecza robót.
3. Strony ustalają częściowe fakturowanie robót, po odebraniu ich przez Inspektora ZDiZ. Do faktury za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dołączyć protokół odbioru robót zaakceptowany przez Inspektora ZDiZ.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który figuruje w wykazie podatników VAT prowadzonym przez szefa KAS. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy zapłaty na rachunek Wykonawcy spoza wykazu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, do czasu zgłoszenia rachunku bankowego do wykazu. Wykonawcy nie przysługują odsetki za zwłokę w zapłacie spowodowaną niezgłoszeniem rachunku bankowego do wykazu podatników. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem firmowym, do którego bank Wykonawcy założył rachunek VAT.
5. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Dane do faktury:
 1. Nabywca:
Gmina Piła
plac Staszica 10
64-920 Piła
NIP 764-26-14-167
 2. Odbiorca: (adres do korespondencji)
Zarząd Dróg i Zieleni w Pile
ul. gen. Władysława Andersa 10
64-920 Piła
7. Ceny robót nie będą podlegały rewaloryzacji ze względu na inflację.
8. Wszelkie roboty zamiennne, a także roboty zaniechane mogą być wykonane lub zaniechane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora ZDiZ, Kierownika Robót i zatwierdzonych przez zamawiającego.
9. W przypadku, o którym mowa § 4 ust. 8 rozliczenie robót ujętych w przedmiarach robót, robót zamiennych oraz robót zaniechanych będzie odbywać się z uwzględnieniem protokołu

konieczności. Wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zmienione przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym.

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należą w szczególności:

- 1) odebranie terenu robót, właściwe oznakowanie i zabezpieczenie, a także przygotowanie do potrzeb robót,
- 2) zabezpieczenie dostaw mediów dla potrzeb robót i pokrycie kosztów energii, zużycia wody i odprowadzenia ścieków,
- 3) zabezpieczenie dostaw odpowiednich materiałów i urządzeń,
- 4) dopełnienie wszelkich obowiązków związanych z procesem budowlanym, na podstawie przepisów Prawa budowlanego,
- 5) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z:
 - a) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej,
 - b) przepisami prawa,
 - c) obowiązującymi standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa,
- 6) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie robót przed ich zniszczeniem,
- 7) przekazanie Zamawiającemu na jego żądanie dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru, w tym na deklaracji zgodności, atestów, certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną,
- 8) zapewnienie na żądanie Zamawiającego i na koszt Wykonawcy niezbędnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania jakości robót oraz do sprawdzenia ciężarów i użytych materiałów,
- 9) umożliwienie wstępu na teren robót osobom wskazanym przez Zamawiającego, a także pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo budowlane oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy
- 10) uporządkowanie terenu robót i przekazanie go Zamawiającemu w dniu odbioru robót,
- 11) pokrycie kosztów utrzymania terenu robót oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie robót,
- 12) zgłoszenie robót do odbioru,
- 13) natychmiastowe powiadomienie Zamawiającego o nieszczęśliwych wypadkach lub zagrożeniach na terenie robót,
- 14) przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.,
- 15) współpraca z Zamawiającym, w realizacji obowiązków wynikających z prawa administracyjnego będących następstwem realizacji przedmiotu umowy,
- 16) powstrzymywanie się od robót zakłócających ciszę nocną,
- 17) ponoszenie odpowiedzialności cywilnoprawnej wobec osób trzecich za szkody wynikłe w związku z niewłaściwą realizacją przedmiotu umowy,
- 18) ponoszenie odpowiedzialności za prace wykonane przez podwykonawców,
- 19) usuwanie i składowanie wszelkich urządzeń pomocniczych, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,
- 20) informowania Inspektora ZDiZ o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach będzie zobowiązany na własny koszt do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 6

1. Odbiory dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora ZDiZ na podstawie pisemnego lub telefonicznego zgłoszenia Wykonawcy, w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nadają się do usunięcia, to Zamawiającemu przysługuje możliwość odmowy odbioru do czasu usunięcia wad. Wady te Wykonawca usunie na własny koszt.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

§7

1. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zlecenia, o którym mowa w §2 ust. 2 w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiana spowodowana warunkami atmosferycznymi, w szczególności klęski żywiołowej;
 - 2) Zmiana będąca następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w szczególności w trybie robót przewidzianego lub innych warunków robót;
 - 3) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością sumiennego, prawidłowego i terminowego zrealizowania zlecenia.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek okoliczności wymienionych w ust. 1 termin wykonania zlecenia może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu zlecenia w sposób należyty, nie dłużej jednak niż okres trwania tych okoliczności.
3. Wykonawca odpowiada za zapewnienie narzędzi i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy. Wszelkie opóźnienia w pozyskaniu materiałów lub sprzętu przez Wykonawcę nie stanowią przesłanki zmiany terminu realizacji zlecenia.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiana dotycząca treści umowy będącej przedmiotem umowy (np. zmiany przedmiotu, drogi, ceny);
 - 2) Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu;
 - 3) Zmiana świadczenia Wykonawcy na lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu świadczenia;
 - 4) Zmiana umowy wynikająca ze zmniejszenia stawki podatku VAT w zakresie obowiązywania zmniejszonej stawki VAT;
 - 5) Zmiana postanowień umowy, które wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie postanowień umowy do nowego stanu prawnego.
2. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-4 wymagają dla swej ważności pisemnego oświadczenia przekazanego stronie umowy.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 5 wymagają dla swej ważności aneksu do umowy.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia wykonania w istotnym stopniu;
 - 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji robót bez uzasadnionych przyczyn pomimo wyczerpania czasu przewidzianego do tego przewidzianego;
 - 3) przerwania przez Wykonawcę realizacji robót bez uzasadnionych przyczyn i nie podjęcia jej pomimo wyczerpania czasu przewidzianego;

- 4) gdy całkowita kwota kar umownych przekroczy 15 % kwoty określonej w § 4 ust.1;
- 5) ustania przesłanek, które na etapie postępowania przetargowego rozstrzygały o ważności złożonej oferty.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem, nie później niż w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności określonych w ust. 1.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 stanowi podstawę rozliczenia pomiędzy stronami.
5. Postanowienia ust. 1-4 nie wykluczają zastosowania postanowień prawa powszechnego w tym Kodeksu Cywilnego regulującego odstąpienie od umowy.
6. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kar umownych

§ 10

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w wysokości 0,5 % wynagrodzenia o którym mowa § 4 ust.1 , jeśli ukończenie jest późniejsze niż wymagany termin zakończenia prac.
2. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy.
3. Wykonawca zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§11

1. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od przedłożenia ma prawo na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmiany lub wyrażenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian w terminie 7 dni od dnia zawarcia.
4. Zamawiający dokonuje zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy pod warunkiem przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
5. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę;
 - uzależniających zwrot podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia wykonania umowy przez Zamawiającego.

§ 12

Zamawiający jest zobowiązany:

1. zastosować środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych (informacji) odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną,

- a w szczególności powinien zabezpieczyć te dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem ustawy/rozporządzenia oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem;
2. dołożyć szczególnej staranności w celu ochrony interesów osób, których dane dotyczą, aby dane (informacje) te były:
- przetwarzane zgodnie z prawem,
 - zbierane dla oznaczonych, zgodnych z prawem celów i niepoddawane dalszemu przetwarzaniu niezgodnemu z tymi celami,
 - merytorycznie poprawne i adekwatne w stosunku do celów, w jakich są przetwarzane,
 - przechowywane w postaci umożliwiającej identyfikację osób, których dotyczą, nie dłużej niż jest to niezbędne do osiągnięcia celu przetwarzania.

§ 13

Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji. Szczegółowe warunki gwarancji określa Karta Gwarancyjna stanowiąca załącznik do umowy.

§ 14

Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodnie z następującą kolejnością:

- a) Umowa,
- b) Oferta Wykonawcy wraz ze stanowiącym jej integralną część Kosztorysem ofertowym.

§ 15

1. Adresami do doręczeń stron są adresy wskazane w komparycji umowy. Każda ze stron zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego poinformowania drugiej strony o każdej zmianie adresu do doręczeń. W przypadku naruszenia zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wszelkie pisma wysłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru pod adres wskazany w nagłówku umowy lub ostatnio wskazany przez stronę uznaje się na potrzeby umowy za skutecznie doręczone.
2. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas realizacji robót.
3. W przypadku wystąpienia trudności związanych z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą posilkować się postanowieniami oferty i SIWZ.
4. W sprawach spornych nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Spory powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Karta Gwarancyjna

1. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za fachowe, technicznie nienaganne, zgodne z najnowszym stanem techniki i wiedzy technicznej oraz odpowiadające przyjętym zasadom sztuki budowlanej i przepisom prawa wykonanie prac i zgodność z normami dostarczonych i zastosowanych materiałów, konstrukcji i urządzeń.
2. W ramach gwarancji Wykonawca obowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub do wymiany rzeczy na wolne od wad.
3. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie prace, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczy jakości wykonanego przedmiotu umowy, w tym użytych materiałów, instalacji oraz urządzeń. Wykonawca zapewnia nieodpłatnie wykonywanie zadań gwarancyjnych, a także nieodpłatnej obsługi serwisowej w okresie gwarancji.
4. Czas trwania gwarancji i obsługi serwisowej trwa 12 miesięcy, licząc od daty odbioru. Udzielenie gwarancji na powyższych warunkach nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, określonych w Kodeksie cywilnym.
5. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw gwarancji (usunięcie awarii, wady, niesprawności itp.) niezwłocznie maksymalnie do 21 dni kalendarzowych od dat zgłoszenia przez Zamawiającego. Jeżeli z uwagi na zakres lub charakter ujawnionych wad lub usterek ich usunięcie w terminie 21 dni kalendarzowych będzie niemożliwe, strony ustalają wspólnie dłuższy termin na ich usunięcie.
6. Jeżeli Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad bądź dokonał istotnej naprawy przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad bądź odbioru istotnej naprawy przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca dokonał wymiany na rzecz wolną od wad bądź dokonał istotnej naprawy części przedmiotu umowy przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej bądź istotnie naprawionej.
7. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wady przedmiotu zamawiający nie mógł z niej korzystać.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 21 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia wad lub w innym terminie ustalonym z Wykonawcą, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie obowiązywania gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

Upoważniony przedstawiciel
Wykonawcy

.....
(podpis)